MINHDU

PVGFD

LA BANQUE MONDIALE

CREDIT IDA-7793 & 7794-CM

UNITÉ DE GESTION DU PROJET

AVIS D'APPEL D'OFFRES INTERNATIONAL OUVERT (AOIO)

Pays :	Cameroun
Maître d'Ouvrage/ Autorité Contractante :	Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain (MINHDU)
Nom du Projet :	Projet Villes et Gestion Foncière Durables (PVGFD)
Référence :	Crédit IDA N°7793 et N°7794
Titre du Marché :	Travaux de voiries et drains structurants dans la ville de douala en deux (02) lots : • Lot 1 : voiries urbaines structurantes (9,329 km) : (i) rocade des 10 km : section rond-point maetur à bonamoussadi -- beedi haute tension – marché pk 10 (6,379 km) : (ii) boulevard urbain est : section marché madagascar –total ndogpassi (2,950 km) • Lot 2 : drains (10 km) : (i) bassin versant de bobongo (4 km) et (ii) bassin versant de tongo bassa (6 km)
Référence de l'AOI :	N° ____/AOIO/MINHDU/PVGFD/CSPM/CCCM-TR/2026 du ____
Emis le :	____

1. L'Etat du Cameroun a obtenu un prêt de la Banque mondiale pour financer le coût du Projet Villes et Gestion Foncière Durables et a l'intention d'utiliser une partie des sommes accordées au titre de ce financement pour effectuer les paiements prévus au titre des marchés. « Pour ce marché, l'Emprunteur devra utiliser pour les paiements la méthode de décaissement intitulée « Paiement Direct », telle que définie dans les Directives de Décaissement de la Banque mondiale pour les Financements de Projets d'Investissements. »
2. le Ministre de l'Habitat et du Développement Urbain (MINHDU), invite, par la présente, les Soumissionnaires à présenter leurs Offres sous pli fermé, pour la réalisation des travaux ci-après :

Consistance des travaux. Les travaux sont répartis en deux lots.

Lot 1 – Voiries urbaines structurantes (9,329 km). Ce lot porte sur la rocade des 10 km (6,379 km), du rond-point MAETUR à Bonamoussadi – Beedi haute tension – marché PK 10, avec un pont en béton armé de 18 m au PK 2+975, ainsi que sur le boulevard urbain Est (2,950 km), du marché Madagascar à Total Ndogpassi. Les travaux comprennent les terrassements, les chaussées, les trottoirs, l'assainissement, la signalisation, l'éclairage public photovoltaïque, le déplacement des réseaux, les équipements socio-collectifs, le mobilier urbain et les aménagements paysagers.

Lot 2 – Drains (10 km). Ce lot concerne les bassins versants de Bobongo (4 km) et de Tongo Bassa (6 km). Les principales quantités estimatives sont : 2 422 ml de curage de drains en terre, 184 346 m³ de déblais, 64 043 m³ d'enrochement et 188 729 m² de géotextile pour les drains en enrochement, des drains rectangulaires en béton armé, 20 638 ml de fossés végétalisés, 35 passerelles, environ 135 ml de dalots, 100 ml de buses, des voies de service sur berge, 388 lampadaires solaires et le déplacement des réseaux.

Délai d'exécution. Le délai d'exécution est de trente (30) mois au maximum par lot.

Réunion préparatoire et visite de site. Elles se tiendront le ____ à Douala, à partir de **10h00 (GMT+1).**

Exigences de qualification. Les exigences de qualification par lot sont détaillées dans le DAO. Toutefois, l'expérience spécifique des marchés similaires, définie au *Critère 4.2 (a)* et acquise depuis le 1er janvier 2015, est la suivante.

Lot 1 – Voiries urbaines structurantes. Deux marchés d'au moins 20 milliards FCFA chacun, ou des marchés d'au moins 20 milliards FCFA chacun pour un total d'au moins 40 milliards FCFA. Chaque marché doit avoir été réalisé dans un environnement urbain comparable en matière de densité, de complexité et de caractéristiques techniques, sans restriction géographique : comporter au moins 1 km en zone hydromorphe avec purges ; inclure des ouvrages hydrauliques, des déplacements de réseaux et de l'éclairage public, le déplacement de populations affectées et des équipements connexes ; et inclure des revêtements en béton bitumineux et en béton armé.

Official Use Only

Lot 2 – Drains. Deux marchés d'au moins 7 milliards FCFA chacun, ou des marchés d'au moins 7 milliards FCFA chacun pour un total d'au moins 14 milliards FCFA. Chaque marché doit avoir été réalisé dans un environnement urbain comparable en matière de densité, de complexité et de caractéristiques techniques, y compris en zone hydromorphe, sans restriction géographique ; comporter un drain en béton armé d'au moins 2 m de largeur en présence d'un filet d'eau permanent ; et inclure des voies de service le long du drain.

3. Les soumissionnaires peuvent soumissionner pour un ou plusieurs marchés, tel que défini dans le document d'appel d'offres. Les Soumissionnaires qui souhaitent offrir des rabais au cas où ils se verraient attribué plus d'un marché seront autorisés à le faire, à condition que ces rabais soient inclus dans la lettre d'Offre
4. La procédure sera conduite par mise en concurrence internationale Ouverte en utilisant un Appel d'Offres tel que défini dans le « Règlement de Passation de Marchés de la Banque mondiale pour les Emprunteur de FPI » édition de Septembre 2025 (« le Règlement de Passation de Marchés »), et ouvert à tous les Soumissionnaires de pays éligibles tels que définis dans le Règlement de Passation de Marchés.
5. Les Offres seront évaluées conformément au processus d'évaluation défini dans le dossier d'appel d'offres. Les pondérations suivantes s'appliqueront aux Critères notés (y compris les facteurs techniques et autres que le prix) : 60 % et pour le coût de l'Offre : 40 %.
6. Les Soumissionnaires éligibles peuvent obtenir des informations supplémentaires auprès du **Coordonnateur de l'Unité de Gestion du Projet Villes et Gestion Foncière Durables (PVGFD), email : pvgfd.minhdu@gmail.com** et examiner le Dossier d'Appel d'Offres durant les heures de bureau entre 7h30 et 17h00, heure de Yaoundé à l'adresse indiquée ci-dessous.
7. Le Dossier d'Appel d'offres en français peut être acheté par tout Soumissionnaire éligible intéressé en formulant une demande écrite à l'adresse ci-dessous contre un paiement (par virement ou en cash) non remboursable de ***150 000FCFA* ou montant équivalent dans une monnaie librement convertible. La méthode de paiement sera le versement au Trésor Public ou dans le Compte d'Affectation Spéciale (dépôt en cash ou par virement) CAS ARMP N°10001 06860 33598800001 94; IBAN : 21, Code SWIFT (BIC) : ICLRCMCXXXX,** ouvert à cet effet par l'Agence de Régulations des Marchés Publics (ARMP), auprès de l'agence de la Banque Internationale pour l'Epargne et le Crédit (BICEC) de Yaoundé. Cette quittance devra identifier le payeur comme représentant de l'Entreprise ou Groupement d'entreprises désireuses de participer à l'appel d'offres. Le Dossier d'Appel d'Offres sera adressé au porteur de la quittance.
8. Les Soumissions doivent être remises à l'adresse indiquée à la fin de cet Avis au plus tard le 17 [illegible] 2025 ***à 13heures (GMT+1).* L'appel d'offres par voie électronique ne sera pas permis.** Toute Soumission reçue en retard sera écartée. Les enveloppes extérieures de l'Offre marquées « ORIGINAL DE L'OFFRE », et les enveloppes intérieures marquées « PARTIE TECHNIQUE » seront ouvertes en présence des représentants des Soumissionnaires et de toute personne qui souhaitent assister à l'ouverture des plis à l'adresse indiquée ci-dessous. Toutes les enveloppes marquées « PARTIE FINANCIERE » demeureront non-ouvertes et seront conservées dans un lieu sûr par le Maître d'Ouvrage jusqu'à la seconde ouverture publique des Offres.
9. Les Soumissions doivent être accompagnées (i) d'*une Déclaration de Garantie d'Offre* (cf Formulaire de soumisssion joint à la section IV :) (ii) d'une Déclaration relative à l'Exploitation et aux Abus Sexuels (EAS) et/ou au Harcèlement Sexuel (HS), et (iii) d'une Déclaration d'Engagement de la main d'œuvre locale.
10. Veuillez noter que le Règlement de Passation des Marchés exige que l'Emprunteur divulgue les informations sur les propriétaires effectifs du Soumissionnaire attributaire, dans le cadre de l'avis de Notification d'Attribution de Marché, en renseignant le Formulaire de Divulgation des Bénéficiaires Effectifs inclus dans le dossier d'appel d'offres.
11. L'(les) adresse(s) auxquelles il est fait référence ci-dessus est (sont) :
    ***Nom de l'Agence d'exécution** : Unité de gestion du Projet Villes et Gestion Foncière Durables **Nom du bureau, étage, numéro de la salle** : secrétariat de l'Unité de gestion du Projet*, 3ème étage de l'immeuble OKTOPUS, Rue 1.147 Frédéric Foe, quartier Hippodrome, jouxtant la Délégation Régionale de l'Agence de Régulation des Télécommunications (ART), B.P 615, Yaoundé-Cameroun,
    A l'attention** : Monsieur NOUKOUA Jean Calvin, Coordonnateur par intérim du PVGFD **Email : pvgfd.minhdu@gmail.com

Le Ministre

Maître d'Ouvrage

Ampliations :

- MINHDU ;
- Coordonnateur CCP/PVGFD ;
- Pdt CSPM PVGFD (pour information) ;
- Pdt CCCM-TR (pour information) ;
- RPM PVGFD ;
- Chronos Archives.

Official Use Only